

# Grundejerforeningen Dyssevangen, Farum

## Resultatopgørelse 2021

Note	DRIFTSKONTO	Resultat 2021	Budget 2021	Resultat 2020	Resultat 2019	Resultat 2018
	Forsikringer og afgifter	2.199	2.500	0	3.899	-2.537
	Generalforsamlinger og møder	1.517	5.000	2.854	4.374	2.114
1	Alm. vedligehold sommer	38.306	50.000	46.687	42.979	69.653
2	Alm. vedligehold vinter	63.192	65.000	18.981	69.108	100.862
	Udlæg arbejdsdag mv.	309	4.000	0	2.554	756
	Arrangementer	0	2.000	0	0	0
	Administration og gebyrer	2.356	2.500	1.875	2.205	3.268
	Diverse	0	1.000	1.000	0	1.846
	Renter	3.108	1.200	0	0	0
	Overført til Fællesområdekonto	50.000	50.000	25.000	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>160.987</b>	<b>183.200</b>	<b>96.397</b>	<b>125.119</b>	<b>175.962</b>
	Fordelt fra kontingent	142.500				
	Andet (oplysningsskemaer)	1.200				
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>143.700</b>	<b>142.500</b>			
	<b>Resultat Driftskonto</b>	<b>-17.287</b>	<b>-40.700</b>			
				Driftskonto primo	109.805	
				Årets resultat	-17.287	
				Saldo ultimo	92.518	
	<b>VEJKONTO</b>					
	Reparationer	0				
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
	Fordelt fra kontingent	28.500	28.500			
	Andet (forlig Novafos)	20.000	20.000			
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>48.500</b>	<b>48.500</b>			
	<b>Resultat Vejkonto</b>	<b>48.500</b>	<b>48.500</b>			
				Vejkonto primo	147.684	
				Årets resultat	48.500	
				Saldo ultimo	196.184	
	<b>FÆLLESOMRÅDEKONTO</b>					
	Rådgivning	0	10.000			
	Reparationer og anskaffelser	264.220	270.000			
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>264.220</b>	<b>280.000</b>			
	Fordelt fra kontingent	85.500				
	Overført fra drift	50.000				
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>135.500</b>	<b>135.500</b>			
	<b>Resultat Fællesområdekonto</b>	<b>-128.720</b>	<b>-144.500</b>			
				Fællesområdek. primo	146.327	
				Årets resultat	-128.720	
				Saldo ultimo	17.607	
	<b>DANSKE LÅN</b>					
	Der er 25 parceller tilbage i lånet vedrørende vej- og stirenovering 2017 med pro rata hæftelse:					
	Restgæld pr. 31.12.2020	1.613.915				
	Renter 2021	-61.327				
	Afdrag og indfrielse 2021	-364.441				
	<b>Restgæld pr. 31.12.2021</b>	<b>1.249.474</b>		Pr. lånedeltager	49.979	

## Balance 2021

### AKTIVER

Bankkonto 6147135	306.233,41	
Bankkonto 12314671	395,60	
Tilgodehavender	0	
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>306.629,01</b>	

### PASSIVER

Egenkapital ultimo 2020	404.095,66	
<b>Årets resultater</b>		
Driftkonto	-17.286,68	
Vejkonto	48.500,00	
Legepladskonto	-128.720,00	
Resultat Danske Lån	40,03	
Årets resultater i alt	-97.466,65	-97.466,65
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>306.629,01</b>	

### Noter

1 Almindelig vedligehold		
Græsklip, lugning, brænding	29.797	
Feje stier og veje	8.509	
	<u>38.306</u>	
2 Glatførebekæmpelse		
December 2020 - marts 2021	58.973	
November 2021	4.219	
	<u>63.192</u>	

### Revisionspåtegning

Vi har sammenholdt bilagsmaterialet med bogføringen og stikprøvevis påset, at der på de enkelte konti er bogført korrekt.  
Indestående på bankkonti er afstemt med udskrifter fra banken.  
Regnskabet giver et retvisende billede af Grundejerforeningens virksomhed i 2021.

Farum, den

Niels Mandrup Christophersen

Hans Holmgren